Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Калугаэнерго»

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора -
главный инженер филиала

_____ /А.Ю. Митюхин/

«15» октября 2026 г.

Техническое задание

Техническое и аварийное обслуживание газопроводов, газового оборудования, проверку дымовых и вентиляционных труб в административном здании ф-ла "Калугаэнерго"

филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Калугаэнерго»

Лот № 3000781

Калугаэнерго
2026

1. Место оказания услуг: г. Калуга, ул. Красная гора, д. 9/12

2. Срок оказания услуг: с 01.01.2027 по 31.12.2027

3. Услуга по ОКПД2: 33.12.19.000: Услуги по ремонту и техническому обслуживанию прочего оборудования общего назначения, не включенного в другие группировки

4. МЕРЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЖИМА

Основание: постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О МЕРАХ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЖИМА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ».

Предоставление национального режима в соответствии с ПП 1875 от 23.12.2024.	
ОКПД 2	Мера применения национального режима (запрет, ограничение, преимущество)
33.12.19.000	Не применяется

5. Наименование, объем оказываемых услуг.

Таблица 1

№ п/п	Наименование услуг	Кол-во оборудования	Кол-во обслуживаний в год
1	Техническое обслуживание внутреннего газопровода и газовой арматуры теплогенераторной котлы VITOROND-2шт. По 160 кВт	1	11
2	Текущий ремонт внутреннего газопровода и газовой арматуры теплогенераторной	1	1
3	Обход подземного г/провода н.д. 12.5м	1	4
4	Обход надземного г/провода н.д. 8м	1	4
5	Проверка дымоходов и вентканалов	2	1
6	Аварийное обслуживание	1	12

5.1. Услуги, выполняемые при техническом обслуживании и текущем ремонте внутридомового (ВДГО) газового оборудования и аварийно-диспетчерского обеспечения:

- визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям ВДГО;
- визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО;
- визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр), проверка состояния окраски и креплений газопровода, наличия целостности футляров в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции здания;
- проверка герметичности сварных, резьбовых, фланцевых соединений и сальниковых уплотнений мыльной эмульсией или специальными приборами;
- проверка работоспособности и смазка отключающих устройств, установленных на газопроводах;
- разборка и смазка кранов бытового газоиспользующего оборудования;
- проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;
- регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;
- проверка тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;
- инструктаж заказчика по Правилам пользования газом в быту;

5.2. Услуги, выполняемые при техническом обслуживании наружных газопроводов:

- периодический осмотр трасс наружных и подземных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования;
- приборное обследование технического состояния газопроводов подземных и наружных, входящих в состав внутридомового газового оборудования, в том числе в соответствии с ГОСТ 9.602-2016; ГОСТ Р 54983-2012;
- контроль давления газа в газораспределительной сети в зимний период;
- проверка эффективности электроизолирующих соединений;
- текущий ремонт запорной арматуры и компенсаторов;
- проверка наличия влаги и конденсата в газопроводах.

5.3. Очистка вентканалов и дымоходов от пыли и сажи, проверка целостности уплотнений проводится 1 раз в год перед началом отопительного сезона и регламентирована Постановлением Правительства РФ №

410 от 14.05.2013 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»

5.4. Аварийное обслуживание проводится **круглосуточно** (включая выходные и праздничные дни) по отдельным заявкам, поступающим в аварийно-диспетчерскую службу. В задачи аварийного обслуживание входит:

- локализация аварийных участков сети газопотребления;
- аварийное отключение газопроводов в случаях, когда нет технической возможности их незамедлительного устранения.
- устранение утечек газа из разъёмных соединений отключающих устройств, проверка и восстановление работоспособности отключающих устройств;
- отключение бытового газоиспользующего оборудования от сети газопотребления с составлением акта и установкой заглушки на газопроводе при выявлении неисправностей, которые могут повлечь за собой аварию или создать угрозу безопасности людей;
- передача восстановительных (ремонтных) работ на аварийных объектах соответствующим службам газового хозяйства после выполнения аварийной бригадой работ по локализации аварий и устранения непосредственной опасности;
- оформление технических актов аварии.

6. ГРАФИК оказания услуг по техническому обслуживанию газопроводов и газового оборудования на 2027 год.

Таблица 2

№№	Наименование работ	я	ф	м	а	м	и	и	а	с	о	н	д
1	Техническое обслуживание внутреннего газопровода и газовой арматуры теплогенераторной котлы VITOROND 60кВт - 2	■	■	■	■	■	■	■		■	■	■	■
2	Текущий ремонт внутреннего газопровода и газовой арматуры теплогенераторной								■				
3	Обход подземного г/провода н.д. 12,5 м			■			■				■		■
4	Обход надземного г/провода н.д. 8м			■			■				■		■
5	Проверка д/ходов и вент.колодцев										■		
6	Аварийное обслуживание	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

7. Условия оказания услуг.

7.1. Техническое обслуживание должно выполняться в объеме и в сроки, в соответствии с Таблицей 1,2 настоящего Технического задания.

7.2. При оказании услуг по техническому обслуживанию и ремонту газопровода и газового оборудования **обязательно** присутствие ответственного за газовое хозяйство представителя предприятия для контроля объемов и качества работ.

8. Требования к результатам оказанных услуг.

8.1. Постоянная работоспособность и исправность обслуживаемого газопровода, газоиспользующего и газового оборудования при их использовании по назначению и ожиданию, а также круглосуточное обеспечение возможности проведения комплекса услуг по незамедлительной локализации и (или) ликвидации аварий и инцидентов на газопроводе, газоиспользующем и газовом оборудовании.

9. Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результатов услуг.

9.1. Услуги должны оказываться в соответствии с действующими нормативными документами и технологиями, квалифицированными специалистами, оснащенными специализированной техникой и профессиональным инструментом.

9.2. При оказании услуг исполнитель обязан обеспечить безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества заказчика, соблюдение необходимых норм пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды.

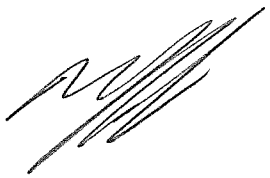
10. Требования к Исполнителю.

10.1. При оказании услуг должны быть выполнены все организационно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасное оказание услуг, согласно действующим инструкциям и положениям по охране труда в Российской федерации и на объектах Заказчика.

10.2. Исполнитель обязан собственными силами и за свой счет обеспечить доставку оборудования, материалов и персонала, необходимых для оказания услуг по техническому обслуживанию к месту оказания услуг и обратно.

11. Услуги должны быть оказаны в соответствии с нормативно-технической документацией:

- ГОСТ 12.2.063 — «Арматура трубопроводная. Общие требования безопасности»;
- ГОСТ 5542 — «Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия» внесены поправки ИУС № 5 за 2023 год и ИУС № 9 за 2026 год, введены с 4 июня 2026 года, а также Изменение № 1 - приказ Росстандарта от 27.01.2026 № 40-ст, с 1 апреля 2026 года;
- ГОСТ Р 53865 — «Системы газораспределительные. Термины и определения»;
- ГОСТ 34741-2021 «Межгосударственный стандарт. Системы газораспределительные. Требования к эксплуатации сетей газораспределения природного газа». Новый стандарт утвердили приказом Росстандарта от 20 октября 2021 года № 1191-ст.;
- ГОСТ Р 58095.0 — «Системы газораспределительные. Требования к сетям газопотребления. Часть 0. Общие требования»;
- СП 60.13330.2020 введен в действие Приказом Минстроя РФ от 31.12.2020 №921/пр с 1 июля 2021 года;
- СП 62.13330.2011 — «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы»;
- «Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утверждённых приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №531.
- ГОСТ Р 54960-2012, ГОСТ Р 54983-2012, ГОСТ Р 54961-2012.

Начальник СЭЗиС  А.В. Новосельцев